



**PRÉFET  
DE LA RÉGION  
PAYS DE LA LOIRE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**Direction régionale des affaires culturelles**

Réalisation d'une étude préalable à la redéfinition des enjeux de gestion du Site inscrit  
de la Grande Brière

**Document unique**

**Date et heure limite de remise des offres :**  
**Mercredi 1 octobre 2025 à 12h00**

**1- Identification du pouvoir adjudicateur**

Direction régionale des affaires culturelles des Pays de la Loire  
1 rue Stanislas Baudry  
44 000 NANTES  
Tél. 02.40.14.23.00  
drac.paysdelaloire@culture.gouv.fr

**2- Objet du marché**

Le présent marché porte sur une mission d'assistance aux services concernés de la DRAC et de la DREAL des Pays de la Loire (UDAP-ABF et inspection des sites) en vue d'établir in fine une cartographie non pas réglementaire mais « sensible » pour clarifier et faciliter la gestion du site inscrit par les services de l'État.

Lieu d'exécution du marché : région des Pays de la Loire

**3- Caractéristiques principales du marché**

***3.1 / Nature des prestations***

Se référer au CCTP.

***3.2 / Durée du marché***

Le marché prendra effet à compter de sa notification pour une durée prévisionnelle d'exécution fixée à 8 mois.

#### 4- Conditions administratives relatives au marché

##### ***4.1/ Documents contractuels régissant le marché***

Le présent marché est régi par les documents ci-après qui, en cas de dispositions contradictoires, prévalent dans l'ordre suivant :

- le document unique et son annexe financière,
- le CCTP joint,
- le CCAP PI 2021
- l'offre du titulaire.

##### ***4.2/ Prix***

###### *4.2.1 – Contenu des prix*

Le titulaire s'engage à réaliser les prestations du marché aux conditions de prix fixées dans l'acte d'engagement (DU) et son annexe financière.

Le prix est réputé comprendre tous les frais afférents à l'exécution des prestations et le prestataire ne pourra prétendre à aucune autre forme de dédommagement à quel que titre que ce soit.

Le marché est conclu à prix forfaitaire basé sur la base du devis détaillé joint par le candidat.

Le titulaire est soumis à une obligation de résultat et est donc tenu d'exécuter l'intégralité des prestations définies dans le respect du prix global et forfaitaire.

###### *4.2.2 – Forme des prix*

Les prix sont fermes pour toute la durée du marché, non actualisables et non révisables.

Les prix sont établis en euros.

Ils incluent les droits de la cession sur l'ensemble des résultats, objets du présent marché.

###### *4.2.3 – Avance*

Sans objet

#### 4.2.4 – Modalités de règlement

##### Délai de paiement et intérêts moratoires

Le délai global de paiement est fixé à trente jours.

Le défaut de paiement dans ce délai fait courir de plein droit et sans autre formalité des intérêts moratoires et l'indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement prévus aux articles L2192-12 à L2192-14 et R2192-31 à R2192-34 et R2192-36 du code de la commande publique, au bénéfice du titulaire et des sous-traitants payés directement. Le taux des intérêts moratoires est égal au taux d'intérêt appliqué par la Banque centrale européenne à ses opérations principales de refinancement les plus récentes en vigueur au premier jour du semestre de l'année civile au cours duquel les intérêts moratoires ont commencé à courir, majoré de huit points de pourcentage.

Le montant de l'indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement est fixé à 40 euros.

##### Facturation et modalités de transmission des pièces de paiement

Les factures devront comporter les mentions prévues à l'article D2192-2 du code de la commande publique ainsi que :

- la référence du marché,
- le détail de facturation (acompte, solde...),
- les noms et adresses du créancier,
- le numéro de son compte bancaire,
- le prix total HT et TTC.
- le numéro d'engagement juridique (EJ) qui sera transmis par le service ordonnateur suite à la notification du marché,
- le numéro du service exécutant CGF 0000044

Une copie de la facture doit être systématiquement adressée au responsable du pôle patrimoine par courriel :

etienne.bartczak@culture.gouv.fr

La transmission des factures sous forme dématérialisée s'effectue après inscription sur le portail CHORUS PRO depuis le lien suivant : <https://chorus-pro.gouv.fr>

Les modalités d'utilisation du portail sont disponibles en cliquant sur le lien :

<https://communaute-chorus-pro.finances.gouv.fr>

##### 5- Délai de validité des offres

Le délai de validité des offres est fixé à 160 jours à compter de la date limite de remise des offres.

#### **6- Propriété intellectuelle**

Pour l'utilisation des documents produits au cours de la réalisation des prestations, il sera fait application de l'article 35 du CCAG PI.

#### **7 – Prestations similaires**

Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de passer un ou des marchés(s) négocié(s) sans publicité ni mise en concurrence conformément à l'article R.2122-7 du Code de la Commande Publique portant sur la réalisation de prestations similaires à celles confiées au(x) titulaire(s).

#### **8- Pénalités**

Les dispositions de l'article 14 du CCAG PI sont applicables.

#### **9- Résiliation**

Les dispositions des articles 36 à 42 (chapitre 7) du CCAG PI sont applicables.

#### **10- Règlement des litiges**

En cas de litige né de l'attribution ou de l'exécution du marché, le juge du Tribunal Administratif de Nantes, territorialement compétent, est saisi du litige juridictionnel.

6 allée de l'Île Gloriette  
CS 24111  
44 041 NANTES Cedex  
Tél. 02.4099.46.00 / Fax. 02.40.99.46.58  
greffe.ta-nantes@juradm.fr

Préalablement à tout contentieux, les parties sont tenues de saisir le comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges à Nantes (44) et/ou la médiation régionale des entreprises (DIRECCTE).

#### **acte d'engagement**

2025- Réalisation d'une étude préalable à la redéfinition des enjeux de gestion du Site inscrit de la Grande Brière	
N° de tiers fournisseur <i>(à compléter par le RPA)</i>	
N° d'engagement juridique <i>(à compléter par le RPA)</i>	

A. Identification du pouvoir adjudicateur

- Direction : DRAC Pays de la Loire  
1 rue Stanislas Baudry  
44000 NANTES
- Désignation, adresse, numéro de téléphone du comptable assignataire :  
DRFIP  
4 quai de Versailles  
BP 93503  
44035 NANTES CEDEX 1
- Imputation budgétaire : 175

B. Identification de l'entreprise *(à compléter par l'entreprise)*

- Nom de l'entreprise et du représentant identifié
- Adresse, téléphone, courriel
- SIRET :
- Coordonnées bancaires (joindre un RIB en annexe)

*Si groupement d'entreprises :*

- Nature du groupement :
- Identification du ou des membre(s) du groupement :

- ★ Coordonnées bancaires des membres du groupement : (joindre un RIB par entreprise en annexe)
- ★ Identification du mandataire et coordonnées :

C. Prix global et forfaitaire proposé

Montant HT : .....  
TVA : .....  
Montant TTC : .....

Le détail du prix global et forfaitaire figure à l'annexe financière jointe avec, le cas échéant, la répartition prévue par membre du groupement.

D. Signature du marché par l'entreprise

Après avoir pris connaissance des conditions administratives et des exigences techniques, j'accepte sans réserve les clauses énoncées ci-avant, contenues dans les documents originaux conservés par l'administration (seuls faisant foi) et m'engage, sur la base de mon offre à exécuter les prestations demandées au prix indiqué ci-dessus.

Nom, prénom et qualité du signataire et des membres si groupement d'entreprises	Lieu et date de signature	Signature(s)

E. Décision du pouvoir adjudicateur

**Direction régionale des affaires culturelles**

**La présente offre est ACCEPTEE pour un montant TTC de .....**

A ....., le .....

Signature (représentant du pouvoir adjudicateur)

**F. Notification du marché au titulaire**

En cas d'envoi en lettre recommandée avec avis de réception :

(Coller dans ce cadre l'avis de réception postal, daté et signé par le titulaire du marché)